



R E P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E

D E P A R T E M E N T D E L A C H A R E N T E M A R I T I M E

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal

L'an deux mil vingt-cinq, le quinze septembre à neuf heures, le Conseil municipal, dûment convoqué, s'est réuni à la Mairie sous la présidence de M. Patrick DENAUD, Maire.

Convocation : 09/09/2025

Affichage : 09/09/2025

Nombre de membres :

En exercice : 10

Procurations : 1

Votants : 8

Etaient présents : P.DENAUD, V.VALADE, JP.GUILLON, P.PRIVAT, L.MOREAU, L.VAREILLE, P.SARTOUX.

Excusés : F.DIDIERJEAN, A.POTIGNY (Procuration P. DENAUD)

Absents : Bernard PETIT

Secrétaire de séance : Lucille VAREILLE

41.2025 Délibération portant adoption des tarifs et du règlement de service de la Maison Familiale

L'EXECUTIF EXPOSE :

Que La Maison Familiale étant assujettie à 10% de Taxe sur la Valeur Ajoutée (TVA) à partir du 1^{er} octobre 2025, Monsieur le Maire propose les tarifs suivants pour la Maison Familiale pour l'année 2025 :

TARIFS MAISON FAMILIALE 2025		
TARIFS LOCATIONS		
Catégorie	Tarif HT (€)	Tarif TTC (€) (TVA 10%)
Chambre basse saison non chauffée par nuit pour 1 ou 2 personnes	39,80 €	43,78 €
Chambre basse saison chauffée (fermée du 01/11/2025) au 31/03/2026) par nuit pour 1 ou 2 personnes	46,05 €	50,66 €
Suites familiales (jusqu'à 8 personnes)	voir tableau ci-dessous	
Chambre seule à titre dérogatoire dans les suites par nuit pour 1 à 2 pers hors saison	64,30 €	70,73 €
Par nuit pour 1 à 2 pers haute saison	75,05 €	82,56 €
Tarif ouvrier chambre confort par jour et par personne	34,80 €	38,28 €
TARIFS GROUPE GESTION LIBRE		
Catégorie	Tarif (€)	Tarif TTC (€) (TVA 10%)
Dortoir par nuit et par personne (groupe gestion libre)	15,90 €	17,49 €
LOCATION SALLE		
Catégorie	Tarif (€)	Tarif TTC (€) (TVA 10%)
Location salle+cuisine week-end du vendredi 14h au dimanche 18h	750,45 €	825,50 €
Location salle+cuisine semaine par journée	374,70 €	412,17 €
Location salle+cuisine par journée supplémentaire	171,50 €	188,65 €
Location grande salle de jeux par demi-journée	107,20 €	117,92 €
Location grande salle à manger par demi-journée	160,30 €	176,33 €
SUPPLEMENTS DIVERS		
Catégorie	Tarif (€)	Tarif TTC (€) (TVA 10%)
Linge de lit par lit	10,20 €	11,22 €
Lessive à l'unité	5,40 €	5,94 €
Forfait nettoyage salle à l'unité	120,00 €	132,00 €
Nettoyage à l'heure	35,00 €	38,50 €

TARIFS SUITES FAMILIALES 2025

N° Palier	N° Chambre	Capacité	Couchages	Hors Saison HT (€)	Hors Saison TTC (€) (TVA 10%)
A	1	4	6	124,55 €	137,01 €
	2	2			
B	3	4	6	124,55 €	137,01 €
	4	2			
E	5	3	6	124,55 €	137,01 €
	6	3			
C	7	2	7	141,90 €	156,09 €
	8	5			
D	9	5	7	141,90 €	156,09 €
	10	2			
F	11	2	6	130,70 €	143,77 €
	12	2			
G	14	2	8	142,90 €	157,19 €
	15	2			
H	16	2	4	102,10 €	112,31 €
	17	4			
	18	2			
	19	2			

Monsieur le Maire précise que des arrhes de 30 % sont obligatoires à chaque réservation. Pour tout désistement survenant dans la quinzaine précédant la date d'arrivée, les arrhes seront retenues en dédommagement.

Les tarifs HT présentés sont identiques à ceux votés pour 2025 auxquels s'ajoutent désormais les 10% de TVA. Toutefois les frais d'adhésion obligatoires appliqués précédemment sont supprimés afin de maintenir des tarifs sociaux.

Par ailleurs le règlement de service est exposé en annexe.

L'ASSEMBLÉE DÉLIBÉRANTE :

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment ses articles L.2221-1 à L.2221-9, L.2221-11 à L2221-14, R.221-1 à R.221-17, R.221-63 à R.2221-94 ;

VU le Code Général des Impôts et notamment ses articles 256 B, 261 D et 279 ;

L'exposé de Monsieur Le Maire entendu,

Après en avoir délibéré,

DECIDE à 7 voix pour et 1 abstention, (M. P.PRIVAT) :

- D'approuver la grille tarifaire pour l'année 2025 de la Maison Familiale ;
- D'adopter le règlement de service de la Maison Familiale ;
- D'autoriser le Maire à signer tous les documents découlant de ces décisions.

Le secrétaire de séance,


