

GUIDE DE L'HEBERGEMENT

LES HEBERGEMENTS COLLECTIFS

Camping Fort de la Rade 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 842 828 / Fax 05 46 840 044 58 emplacements sur terrasses engazonnées Service laverie Prix/Nuit/Emplacement + 1 pers : 15.50 € à 24.50 € Ouverture : du 01/05 au 30/09 www.pierreetvacances.fr	Hôtel Napoléon*** - Restaurant l'insulaire Rue Gourgaud - 17123 Ile d'Aix Tel. 06 80 67 11 47 contact@hotel-ile-aix.com www.hotel-ile-aix.com	Résidence de vacances Pierre & Vacances*** Fort de la Rade - 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 842 828 / Fax 05 46 840 044 www.pierreetvacances.fr 58 studios et appartements (23m2 – 48 m2) entièrement équipés d'une capacité totale de 300 pers. Piscine extérieure chauffée Prix/semaine : à partir de 275 € Ouverture : du 30/03 au 30/09
La Maison Familiale (agrée « Jeunesse et sport ») Place d'Austerlitz 17123 Ile d'Aix mf-iledaix@orange.fr Tél. 05 46 846 208 / 05 55 341 155 www.lacolo-asso.fr 48 chambres de 2 à 6 lits d'une capacité totale de 194 pers. 2 dortoirs d'une capacité totale de 32 pers. Possibilité de cuisiner-Pension complète de juillet à août Ouverture : toute l'année	Légende explicative : Tarif indicatif à la semaine : Prix « mini » et « maxi » selon la période de l'année / ECC : demande de classement en cours / CS : cuisine-séjour / CI : cuisine indépendante / CC : charges comprises / HC : charges non comprises / LL : lave linge / LV : lave vaisselle / SL : sèche linge / PTV : prise télévision	

LES MEUBLES DE TOURISME

Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Veranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
****	Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	10	Maison de plain-pied 130m ² 4 chambres	3 lits en 160 6 lits en 90	CS	LL LV	TV DVD Hifi Wifi	3 SDE	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 1750 cc Maxi : 2450cc	non
****	Marie LOEDC 42 rue des Aubépines 31830 Plaisance-du-Touch Tél : 05 61 07 36 29 lo拿破侖@gmail.com	5 rue Napoléon	6	Maison de plain-pied 80m ² 3 chambres	3 lits en 140 1 canapé lit	CS	LL LV SL	TV Tél. Wifi	2 SDE	Jardin	oui	Du 01/04 Au 30/11	Mini : 950 cc Maxi : 1 700 cc	non
****	Marnix et Nathalie VAN DER MEE 4 Rue de la Bourdaisière 37270 – MONTLOUIS Tél 02 47 450 227 / 06 03 958 121	<i>Villa reposée</i> Bois Joly	6	Maison de plain pied 180 m ² 3 chambres	1 de 160 2 de 140 2 de 90	CI	LL LV SL	TV Tel	Douche	jardin	non	Toute l'année	Mini : 900 cc Maxi: 2000 cc	non

Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin n Veranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
****	SCI F.AIX/METEYER Nancy Conciergerie PATARD Les Petites Maisons 07 88 05 56 42	<i>La maison de Joséphine</i> Place d'Austerlitz	8	Maison haut de gamme de plain pied 140m2 / 3 chambres adultes / 1 chambre enfants	2 lits 140 1 lit 160 3 lits mezzanine 90 + lit parapluie	CI	LL/L V/S L/PT V	TV HD/DV D/HIFI	3 salles de douche	1 grande cour	non	Toute l'année	min : 2450 cc max : 4200 cc	non
***	Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	6		1 lit en 160 6 lits en 90	CS	LL LV	TV Wifi	1 SDE	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 700 cc Maxi : 1050 cc	non
***	Sylvette FRYDMAN 1 place Montagne du Goulet 75 015 Paris - Tél. 06 07 49 42 35	Les Petites Maisons	6	Maison individuelle 96 m ²	1 de 140 2 de 90	CI	LV LL	TV Wifi	SDE	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 800 cc maxi : 1600 cc	non
***	Anne Marie MERCIER 14, Rue Gaston Baratte 59493 Villeneuve d'Asq Tél. 03 20 640 854 / 06 63 719 000 ammercier@locationsmercier.com	<i>La Leinade</i> Le Grand chemin	6	Maison avec mezzanines 175 m2 5 chambres	1 de 140 10 de 80 dont 2 en mezzanines	CS	LL LV SL	TV Tél.	Bain Douche	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 1000 cc maxi : 3700 cc	oui
***	Jean-Pierre MAUCOURT 32, rue des Hêtres 17 430 Tonnay-Charente Tél : 07.86.12.75.62 jp.maucourt@orange.fr	8, quai aux vivres 17123 île d'Aix	6-7	Logement de plein pied 3 chambres	1lit 140 2 lits jum. 90 2 lits sup. 90 1 BZ 140 1 Lit bébé 1lit	Cuisine, séjour, coin salon	LL LV	TV lect DVD br	2 salles d'eau 2 wc séparés	Jardin et préau couvert	non	Toute l'année	1040 à 1660 € / semaine 176 € / nuit en hors saison	Non
***	Jean-Pierre MAUCOURT 32, rue des Hêtres 17 430 Tonnay-Charente Tél : 07.86.12.75.62 jp.maucourt@orange.fr	8, quai aux vivres 17123 île d'Aix	2	Logement de plein pied 1 chambre	1 lit 140 1 lit bébé ou lit appoint	Cuisine, séjour	LL LV	TV lect DVD br	1 salle d'eau 1 wc séparé	Jardin et préau couvert	non	Toute l'année	500 à 808 € / semaine 88 € / nuit en hors saison	non
**	SCI JEL/Marie-Laure VALIERE VIALEIX Conciergerie PATARD Les Petites Maisons 07 88 05 56 42	<i>La maison de Laurette</i> Les Petites Maisons	8	Maison de Plain-pied 92 m2 3 chambres adultes/1	2 de 160 1 de 140 2 de 90 1 lit bébé		LL PTV	TV	Douche Baignoire	2 jardins 1 véranda			Mini : 1350 cc Maxi : 2100 cc	non

				chambre enfants										
**	Aline AVIRON 1 Villa Georgina- 75020 Paris Tél. 06 19 94 12 34 a.aviron@yahoo.fr	Place d'Austerlitz	6	Maison de plain-pied	2 lits 140 2 lits 90 1 canapé lit 140	CS	LL	TV	Douche	jardin	non	Toute l'année	Mini :900 cc Maxi :1600 cc	non
**	Jérôme LANDAIS Chemin de Louisot 64290 GAN 07.82.40.96.21	<i>Villa Noix de coco</i> Les Petites Maisons Anse du Saillant	6	Maison de plain-pied + annexe 3 chambres 90m²	2 lits de 140 2 lits de 90	CS	LL LV SL		2	Jardin		Du 01/06 au 31/09	Mini : 1300 Maxi : 1600 cc	non
**	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32 SANS LE STUDIO	12 rue Gourgaud ECHO DE LA MER	6 + 4 enfants	Maison dans le bourg +3 chambres avec salle d'eau	2 de 140 1 de 160	CS	LL LV SL	TV WIFI	3	Jardin avec espace barbecue		Toute l'année	Mini :1595,00€ Maxi:2720,00€	oui
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Veranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des Remparts MAISON JAUNE	4 + 2 enfants	Maison dans parc arboré+ 2 chambres	2 de 140 et 2 lits superposés	CS	LL LV	TV	1	Jardin+ barbecue commun	oui	Toute l'année	Mini:890,00€ Maxi:1480,00€	oui
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des remparts ANNEXE BLEUE	2	Studio dans parc arboré	1 clic clac 2 de 90	C		TV	1	Petit jardin +barbecue espace commun	oui	Toute l'année	Mini:355,00€ Maxi:485,00€	oui
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des remparts BLEU CLAIR	4	Petite maison	1 de 140 1 clic clac	CS	LL	TV	1	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:590,00€ Maxi:990,00€	oui
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des remparts MAISON VERTE	8	Petite maison	3 de 140 2 de 90 1 clic clac	CS	LL	TV	2	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:1180,00€ Maxi:1980,00€	oui

*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des remparts MAISON BLEUE	7	Petite maison	3 de 140 1 de 90 1 clic clac	CS	LL	TV	2	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:990,00€ Maxi:1630,00€	oui	
*	Claude ROCHARD 20, Rue Adjudant Galland 17139 Dompierre/Mer Tél. 05 46 354 071	10 Rue Coudein	4	2 chambres	3 lits	CS	non	non	Oui Salle d'eau / WC	non	non	du 15/06 au 31/08	Tarif : 540 HC	non	
En cours de classe ment	Valérie & Antoine SARDIN L'Aixcapade LE MARAIS, petit chemin, 17123 Ile d'Aix Conciergerie PATARD : 07 88 05 56 42	Le Marais	8 + 4 enf ant s	Maison de plain-pied – 160m2	4 lits 160 - 4 lits mezzanin es 90	CI	LL/ LV		2 salles de douche	1 grand jardin avec 3 terrasses	non	Toute l'année	Min : 2 .450cc Max : 4.000cc	non	
En cours de classe ment	Mr & Mme BAERT La MINIARDISE19 rue Napoleon17123 île d'Aix Conciergerie PATARD : 07 88 05 56 42	19 rue Napoléon	4 ou 2 + 2 enf ant s	Maisonnette de village de 38m2 – toute équipée	1 lits 160 - 2 lits 80 (ou 1 lit 160)	CI	LL/ LV	PTV	1 salle de douche	Petit bout de « terrasse » sur le trottoir LARGE	non	Toute l'année	Min : 800cc Max : 1080cc	non	
NC	SCI AIX JUNICAN /Patrick LAFOND 8, rue du Général de Gaulle 91410 Roinville Tél 06 34 56 49 17 aix.junican@yahoo.fr	Rue Coudein	6	Maison de plain pied 70m2 2 chambres	1 de 140 2 de 90 1c/lit 140	CI	LL LV	TV	Douche	non	oui	Toute l'année	Mini : 400 cc Maxi: 980 cc	oui	
NC	EURL AIX-ANAÏS J.M.LE PAPE 66, rue Amiral Juin 17450 Fouras Tél. 06 74 268 929 aix-tanais@free.fr	Le Grand Chemin	8	Maison de plain pied 100 m2 5 chambres	3 de 140 1bz 140 2 de 90 sp 4 x90 mezz	CI	LL LV	TV Tél.	Bain Douche	Jardin Véranda	oui	Toute l'année	Mini : 800 cc Maxi : 1800 cc	oui	
NC	Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	2	Studio avec mezzanine	1 lit double			Wifi	1 SDE	Jardin	oui	Toute l'année		non	
NC	Marie-Caroline BRUYNE Sables Jaunes – 17 123 Ile d'Aix Tél : 06 33 94 69 99	Sables Jaunes	8	Maison individuelle								Printemps - Eté			

NC	Jacques LABAYE Tel.06 25 88 33 77 jacques.labaye@wanadoo.fr	Chemin du Quereux Les petites maisons	6	Maison de plain pied 60 m2 2 chambres	1 de 140 2 de 90 1 canapé lit de 140	CS	LL LV SL	TV Tél.	Bain Douche	Jardin	non	Toute l'année	Mini 500 cc Maxi 1150 cc	non
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé «île de Ré »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	6	Appartement 3 pièces	1 de 140 2 de 90 superposés 2 de 90 gigognes	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 367 cc Maxi : 930	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé « île Madame »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 2 pièces	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 365 cc Maxi : 510	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé « île d'Aix »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	3	Studio 1 pièce	1 de 140 1 de 90	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 286 cc Maxi : 581	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé «Montrésor»</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé «Bois Joly»</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	Meublé <i>«Coudepont»</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 2 pièces	2 de 90	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.coloc@outlook.fr	<i>Meublé «Baby plage»</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 1 pièce	2 de 90 gigognes	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui

*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.col@outlook.fr	<i>Meublé «St Eulard»</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.col@outlook.fr	<i>Meublé « Rouge »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	6	Appart. 2 pièces	2 lits 90 2 lits 90 gigognes 2 pièces	CS	LL colle ctif	TV	SDE	Cour commun e	non	Toute l'année	Mini 306 cc Maxi 690 cc	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.col@outlook.fr	<i>Meublé « Ile d'Oléron »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	4	Appart. 2 pièces	2 lits 90 1BZ 140 2 pièces	CS	LL colle ctif	TV	SDE	Cour commun e	non	Toute l'année	Mini 286 cc Maxi 581 cc	oui
*	Michel DELPI 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.col@outlook.fr	<i>Meublé « Sable d'Or »</i> Place de Verdun Résidence Bégot 17123 ILE D'AIX	2	Studio	1lit 140 1 pièce	CS	LL colle ctif	TV	SDE	Cour commun e	non	Toute l'année	Mini 265 cc Maxi 510 cc	oui
*	Caroline BRUYNE 75 rue du chemin vert 17610 CHÉRAC caroline.bruyne@gmail.com	<i>Meublé « la maison bleue »</i> Lieu dit Sables Jaunes 17123 ILE D'AIX	6	Maison de 70m2 3 chambres	1 de 140 4 de 90 1 lit bébé	CS	Oui	Oui	SDE	Jardin Véranda	Oui	Toute l'année	Juillet- Août : 1500€/sem Nuit : à la demande : mini 2 nuits	non
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
NC	Nadine AUDOIN / Annie MACAUD 6 rue des Acacias 17180 PERIGNY Tél 05 46 44 13 11	Rue Gourgaud	5	Maison avec étage 44m2 2 chambres	2 de 140 1 de 90	C	LL	non	Douche	Jardin	oui	Du 13/07 au 31/08	Mini : 800 cc Maxi : 850 cc	non
NC	Nathalie RICHARD /Jérôme RAGOT 28, rue Gourgaud – 17123 île d'Aix Tél 05 46 83 28 17 / 06 73 62 37 51 nathalieetjerome.ragot@wanadoo.fr	Le grand chemin	4	Maison de plain pied 45 m2 1 chambre	1 de 140 superposé de 1 de 90 1 canapé lit de 140	CS	LL		Bain	Jardin Véranda	non	Toute l'année	Mini : 250 cc Maxi : 750 cc	non

LES CHAMBRES D'HÔTES

	Adresse du propriétaire	Descriptif	Prix
NC	MINET	Possibilité table d'hôte sur réservation Dans une maison récente en bordure de plage, 2 chambres	75 € la chambre / 2 pers.

Les Petites Maisons - 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 846 417	au RDC avec chacune un cabinet de toilette avec douche et WC. Linge de toilette fourni. Du 1/04 au 10/08 Du 1/09 au 01/11	Petit déjeuner inclus
---	--	-----------------------

LES CHAMBRES MEUBLEES

Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
NC	Le Logis des Paillotes Les Petites Maisons 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 846 624 / 06 09 62 36 91	Les Petites Maisons	7	Chambre	1 lit 140			TV	Douche			Toute l'année	mini : 60 cc maxi : 80 cc	non